



**ONDAREA ARKITEKONIKOA** **PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO**

Babes berezia ■ Protección especial  
 Erreferentzia: kultura-ondasuna - Monumentua   Referencia a Bien Cultural - Monumento  
 Horien barruan sartzen dira eta haztzen dira: Se incluyen y especifican:

BC-M-17 UDALETXA	BC-M-17 CASA CONSISTORIAL
BC-M-20 ANDRE MARIA SORTZEZ GARRIAREN	BC-M-20 FORAL DE LA INMACULADA
BC-M-27 IRI JAUREGIA	BC-M-27 PALACIO DE IRI
BC-M-32 SAN JOSE ARKUA	BC-M-32 ARCO DE SAN JOSE

Babes ertaina ■ Protección media  
 Erreferentzia: kultura-ondasuna - Monumentua   Referencia a Bien Cultural - Monumento  
 Horien barruan sartzen dira eta haztzen dira: Se incluyen y especifican:

BC-M-126 AROCENA HOTELA	BC-M-126 HOTEL AROCENA
-------------------------	------------------------

6/2019 Legearen ondorioetarako, oinarizko babesa ■ Protección básica a los efectos de la Ley 6/2019

Udal-babesa. 1. mailako eraikina ■ Protección municipal. Edificio Nivel 1  
 Udal-babesa. 2. mailako eraikina ■ Protección municipal. Edificio Nivel 2  
 Udal-babesa. Azpiegitura/obra zibila ■ Protección municipal. Infraestructura/obra civil  
 Udal-babesa. Elementu berezia ■ Protección municipal. Elemento singular  
 Udal-babesa. Ingurunea ■ Protección municipal. Ambiental

**Kostaldeak**  
 ILJPren mugaketa-lerroa (onartuta)  
 Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)  
 Itasozatzerako lerroa  
 Itsasora igarobideko zortasun-lerroa  
 Ordezko igarobideko zortasun-lerroa  
 Eraginpeko gunaren lerroa  
 Itsasora heltzeko oinezkoen zortasuna  
 Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna

**Costas:**  
 Línea de deslinde del DPMT (aprobada)  
 Línea límite de servidumbre (aprobada)  
 Línea de ribera de mar  
 Línea de servidumbre de tránsito al mar  
 Línea de servidumbre de tránsito alternativa  
 Línea de zona de influencia  
 Servidumbre de acceso peatonal al mar  
 Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar

**Kokapen-plana** Plano de situación

**Udalentzia** Municipio  
**Zestoako Udala** Ayuntamiento de Zestoa

Udalaren kodea: 0347  
 Código municipal: 0347

Tisara Instrumento: Hiri Antolamenduko Plan Orokorra  
 Plan General de Ordenación Urbana

**Planoaren izena** Nombre del plano  
**ONDAREA ARKITEKONIKOA**  
**PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO**

Erreferentzia	Referentzia					
Serie	Zenbakia	Eremua	Arku-maila	Arku-lanera	Eskala	Lan- fasea
Serie	Número	Rango	Rango normativa	Carácter normativa	Escala	Fase de trabajo
O.K	1	I.C	Antolamendua	Egituzatzeala	A1 1/5.000 A3 1/10.000	Hasiaroko Onespena Aprobación Inicial

**estudio de renovación** Equipo redactor

**Kalitate-zurtagia** Certificación de calidad  
 Data Fectiva: 2025eko apirila  
 abril 2025