



**ONDAREA ARKITEKONIKOA** **PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO**

Babes berezia: ■ Protección especial  
 Erreferentzia: kultura-ondasuna - Monumentua:   Referencia a Bien Cultural - Monumento  
 Horien barruan sartzen dira eta zehazten dira: Se incluyen y especifican:

BC-M-17 UDALETXEA BC-M-20 ANDRE MARIA SORTZE GARBIAREN ARKUA / ARCO DE SAN JOSE  
 BC-M-27 LILI JAUREGIA BC-M-27 PALACIO DE LILI  
 BC-M-32 SAN JOSE ARKUA BC-M-32 ARCO DE SAN JOSE

BC-M-17 CASA CONSISTORIAL  
 BC-M-20 PORTAL DE LA INMACULADA

Babes ertaina: ■ Protección media  
 Erreferentzia: kultura-ondasuna - Monumentua:   Referencia a Bien Cultural - Monumento  
 Horien barruan sartzen dira eta zehazten dira: Se incluyen y especifican:

BC-M-126 AROCENA HOTELA BC-M-126 HOTEL AROCENA

6/2019 Legearen ondorioetarako, oinarizko babesa: ■ Protección básica a los efectos de la Ley 6/2019

Udal-babesa. 1. mailako eraikina: ■ Protección municipal. Edificio Nivel 1  
 Udal-babesa. 2. mailako eraikina: ■ Protección municipal. Edificio Nivel 2  
 Udal-babesa. Azpiegitura/obra zibila: ■ Protección municipal. Infraestructura/obra civil  
 Udal-babesa. Elementu berezia: ■ Protección municipal. Elemento singular  
 Udal-babesa. Ingurunea: ■ Protección municipal. Ambiental

**Kostaldeak**  
 ILJPre mugaketa-lerroa (anartuta)  
 Zortasunaren mugak-lerroa (anartuta)  
 Itasozatzerako lerroa  
 Itsasora igarobideko zortasun-lerroa  
 Ordezko igarobideko zortasun-lerroa  
 Eraginpeko gunearren lerroa  
 Itsasora heltzeko oinezkoen zortasuna  
 Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna

**Costas:**  
 Línea de deslinde del DPMT (aprobada)  
 Línea límite de servidumbre (aprobada)  
 Línea de ribera de mar  
 Línea de servidumbre de tránsito al mar  
 Línea de servidumbre de tránsito alternativa  
 Línea de zona de influencia  
 Servidumbre de acceso peatonal al mar  
 Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar

**Kokapen-plana** **Plano de situación**

**Udalerria** **Municipio**  
**Zestoako Udala** **Ayuntamiento de Zesto**

Udalaren izena: **0347**  
 Instrumentuaren izena: **Hiri Antolamenduko Plan Orokorra / Plan General de Ordenación Urbana**

**Planoaren izena** **Nombre del plano**  
**ONDAREA ARKITEKONIKOA / PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO**

Erreferentzia	Referentzia
Serie	Referentzia
O.K	1
1	1.B
Antolamendua / Ordenación	Egituzatzailea / Estructurante
A1 / 1/5.000	A3 / 1/10.000
Hasiako / Inicial	Ondepena / Aprobación

**Equipo redactor**

estudio de renovación urbana

**50** **50**

Paula Arruchategui Moreno  
 Arkitekto tituladua / Arquitecta titulada  
 Arkitekto zuzendaria / Arquitecta titular

Jesus Luis Sola Jimenez  
 Arkitekto tituladua / Arquitecto titulado  
 Arkitekto zuzendaria / Arquitecto titular

**Kalitate-zuzendaria** **Certificación de calidad** **Data Fektua**

Proiektuaren erreferentzia	Berrikuspenen zenbaki	Berrikuspenen data	Arkitekto zuzendaria	Abokatu zuzendaria	Egituzatzailea	Administrazio	Data Fektua
0347	5	22.04.2025	Paula	Jesus	Jesus	Diligencia	2025eko apirila / abril 2025