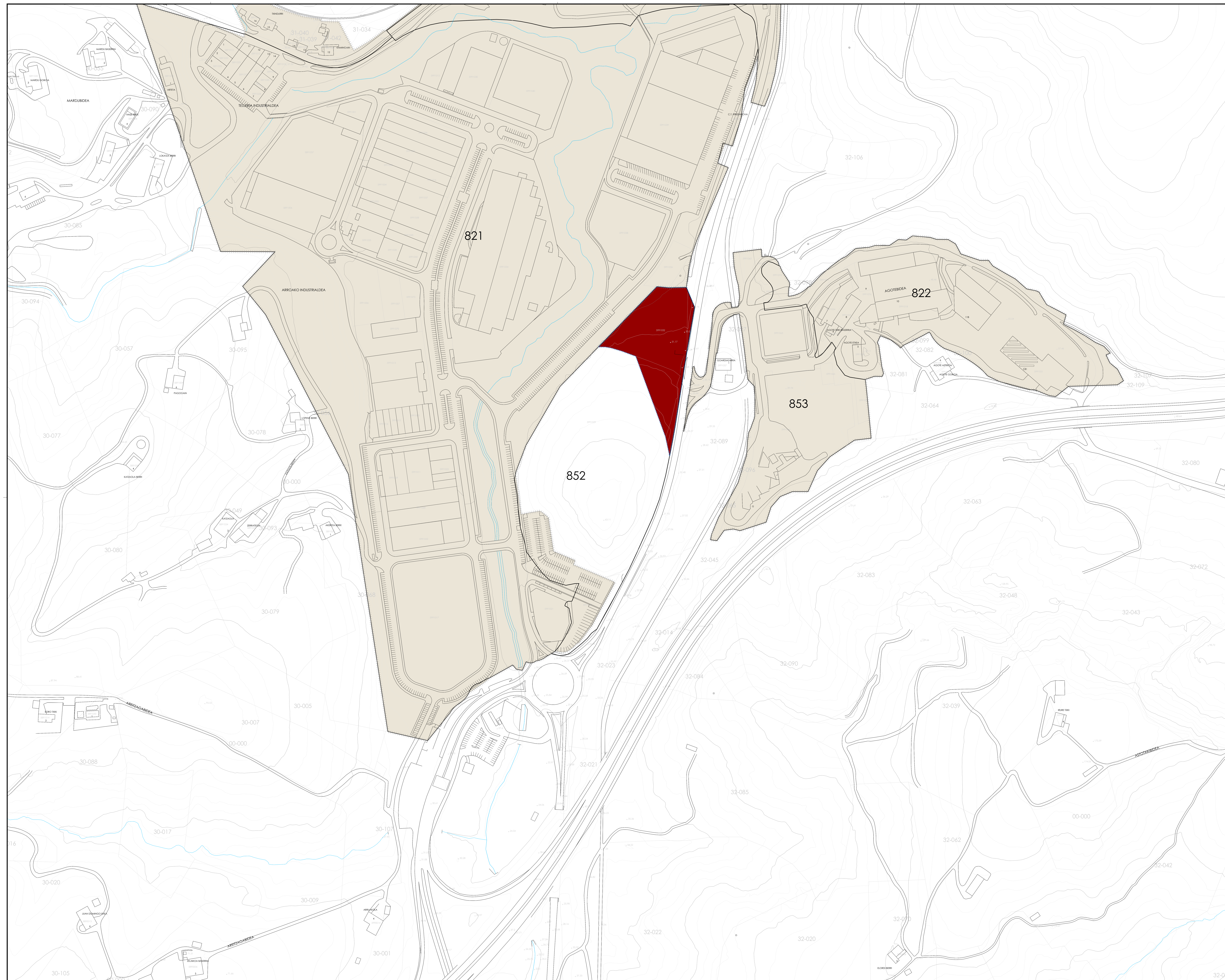
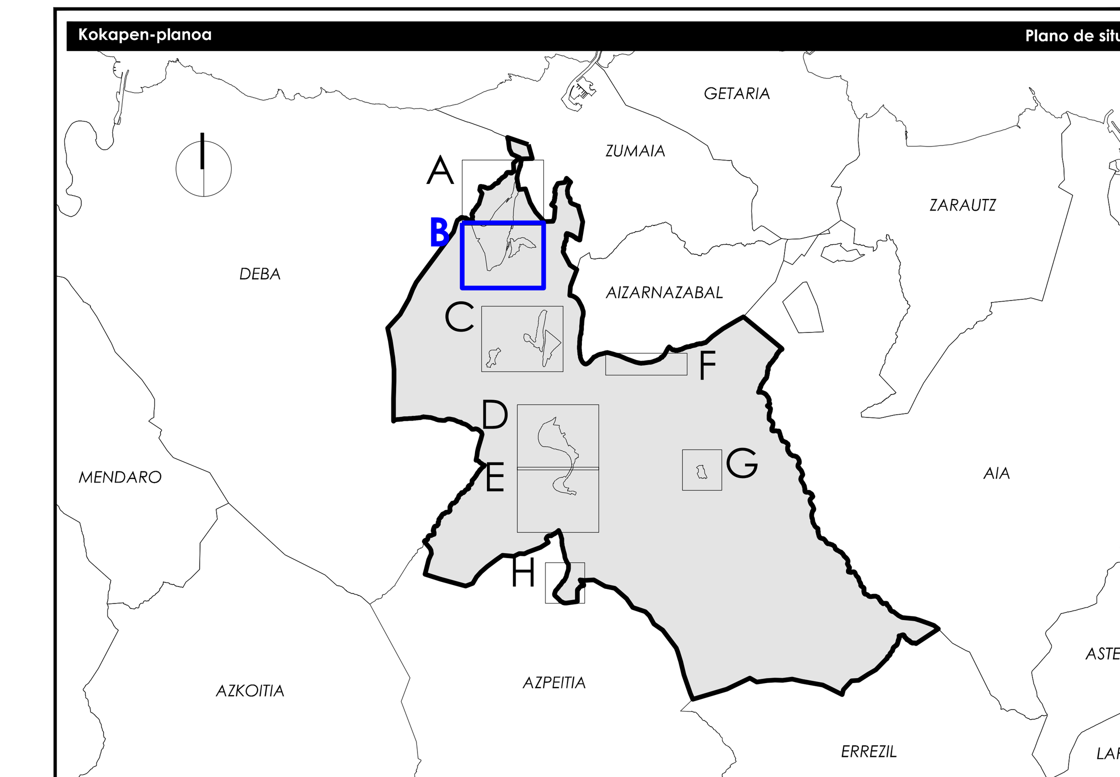


LURZORUAREN SAILKAPENA		CLASIFICACIÓN DEL SUELO
Hiri-lurzorua		Suelo urbano
Hiri-lurzoru finkatua		Suelo urbano consolidado
Hiri-lurzoru finkatugabea		Suelo urbano no consolidado
Lurzoru urbanizagarria		Suelo urbanizable
Lurzoru urbanizagarri sektorizatua		Suelo urbanizable sectorizado
Lurzoru urbanizagarri sektorizatugabea		Suelo urbanizable no sectorizado
Lurzoru urbanizaezina		Suelo no urbanizable

INFORMAZIO OSAGARRIA		INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA
Kostak:		Costas:
ILJPen mugaketa-lerroa (onartuta)		Línea de deslinde del DPMT (aprobado)
Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)		Línea límite de servidumbre (aprobado)
Itsasbazterreko lerroa		Línea de ribera de mar
Itsasora igarobideko zortasun-lerroa		Línea de servidumbre de tránsito al mar
Ordezko igarobideko zortasun-lerroa		Línea de servidumbre de tránsito alternativa
Eraginpeko gunearen lerroa		Línea de zona de influencia
Itsasora heltzeko oinezkoen zortasuna	→	Servidumbre de acceso peatonal al mar
Itsasora heltzeko ibilgailuen trafikoko zortasuna	→	Servidumbre de acceso de tráfico rodado al mar

Kokapen-planoa — **Plano de situación**



Udalerria — **Municipio**

Zestoako Udala — **Ayuntamiento de Zestoa**

Udalerriaren kodea / Código municipio	0347
Tresna / Instrumento	Hiri Antolamenduko Plan Orokorra / Plan General de Ordenación Urbana

Planoaren izena — **Nombre del plano**

LURZORUAREN SAILKAPENA
CLASIFICACION DEL SUELO

Erreferentzia — **Referencia**

Seriea / Serie	Zenbakia / Número	Eremua / Ámbito	Arau-maila / Rango normativo	Arau-izaera / Carácter normativo	Eskala / Escala	Lan-fasea / Fase de trabajo
O.E	1	2.B	Antolamendua / Ordenación	Egituratzailea / Estructurante	A1 1/2.000 A3 1/4.000	Hasierako Onespena / Aprobación Inicial

Erredaktore-taldea — **Equipo redactor**

estudio de renovación y desarrollos urbanos
erdu@erdu.es
Bizkaia (Bilbao) 944 719 667
Navarra (Tajonar) 948 281 847

Paula Amuchastegui Moreno
Arkitekto hirigilea
Arquitecta urbanista
CSCAE: 650234

Jesús Luis Sola Jiménez
Abokatu hirigilea eta geografoa
Abogado urbanista y geógrafo
MICAP: 2471

Ikus-onetsia / Visado

Udal-erreferentzia / Referencia municipal

Kalitate-ziurtagiria — **Certificación de calidad**

Proiektuaren erreferentzia / Referencia proyecto	Berrikuspen-zk. / Nº de revisión	Berrikuspen-data / Fecha de revisión	Arkitekto zuzendaria / Arquitecta directora	Abokatu zuzendaria / Letrado director	Egінbidea / Diligencia	Admin.-egintza / Acto administrativo
0347	5	22-04-2025	Paula	Jesús		

Data / Fecha: 2025eko apirila / abril 2025