

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

ZESTOAKO UDALA

Iragarkia

Zestoako Udalak, 2016ko uztailaren 28an egindako Osoko Bilkuran, Zestoako herrian etxebizitzak alokatzeko 2016 ko diru-laguntza deialdia egitea onartu zuen.

Zestoa, 2016ko irailaren 29a.—Jose Francisco Mendizabal Irigoien, alkatea. (6778)

Zestoako herrian etxebizitzak alokatzeko diru-laguntza deialdia 2016 urterako.

1. artikulua. Xedea eta epe lagungarria.

Laguntza hauen xedea, Zestoako udalerrian ohiko egoitza izateko alokairu erregimenean etxebizitza bat duten edo alokairu erregimenean kontratu bat sinatzeko konpromezua hartuko duten kolektibo desberdinei: 18 eta 35 urte bitarteko gazteak, mugikortasun urria duten pertsonak, bananduta edo dibortziatuta dauden pertsonak, 70 urtetik gorako pertsona, alargunei eta seme-alabak euren kargura dituzten guraso bakaurreko familiei alokairuaren zati bat ordaintzen laguntzea da.

Etxebizitza partekatzen duten guztiak izan ahal izango dira onuradun, baldin eta errentamentu kontratua denek sinatzen badute banan-banan. Kasu horretan, eskatzaile bakoitza bizikidetzaren unitate independentea izango da eta kontratua sinatu duten guztien artean hainbanatuta konputatuko da errenta (alokairua).

Diru-laguntza oinarri hauetan ezarritako baldintzen arabera emango da, onuradunak gutxienez hamabi hilabetetan izandako alokairu-gastua kontuan hartuta eta betiere, baldintza horiek denbora-tarte horretan mantentzen badira.

Araudi honetan jasotakoari jarraiki, alokairutik edo diru lagundu daitekeen kontzeptutik kanpo geldituko dira, garaje bai eta kontribuzio edo zerga kontzeptupean sor daitezkeenak ere, dagokion kontratuan berariaz sartuta egonda ere.

Alokairuko hileko kuotatik 30 euroko balio finko bat kenduko da, aurreko paragrafoan deskribatutako garaje edo kontribuzio edo zerga gastuengatik, alokairu kontratuan sartuta badaude eta ez bada horietako bakoitzaren hileko kostuaren berariazko justifikaziorik aurkezten.

Eskatzaile berriei dagokien diru-laguntza %100ean esleitu ondoren, aurreko ekitaldian «Etxebizitzak alokatzeko diru-laguntzak» lortu zituzten onuradunei, 2016 urteari dagokien diru-laguntza gehienez %25ean murriztuko zaie; hau da, sobekin balezko, proportzionalki banatuko litzateke hauen artean.

2. artikulua. Partida eta aurrekontuko diru-hornidura.

Deialdi honetan emango diren diru-laguntzen zenbatekoa guztira 30.000,00 eurotakoa izango da, eta hori 2016 urterako Zestoako Udalaren Aurrekontu Orokorren honako partidatik egingo da:

16-0500.480.07.231.00 zenbakidun «Alokairu Soziala» partida.

AYUNTAMIENTO DE ZESTOA

Anuncio

El Ayuntamiento de Zestoa, en sesión de Pleno de 28 de julio de 2016 acordó aprobar la convocatoria para el año 2016 de las ayudas para el alquiler de vivienda en el municipio de Zestoa.

Zestoa, a 29 de septiembre de 2016.—El alcalde, Jose Francisco Mendizabal Irigoien. (6778)

Convocatoria para el año 2016 de las ayudas para el alquiler de vivienda en el municipio de Zestoa.

Artículo 1. Objeto y periodo subvencionable.

El objeto de las presentes ayudas es el de contribuir en parte del pago de alquiler de la vivienda destinada a domicilio habitual de distintos colectivos de la población: jóvenes de entre 18 y 35 años, personas con discapacidad de movilidad reducida, separados o divorciados, personas mayores de 70 años, viudos/as y familias monoparentales con hijo a cargo que dispongan de una vivienda en régimen de alquiler o se comprometan a hacerlo.

Podrán ser beneficiarias aquellas personas que compartan una vivienda siempre que el contrato de arrendamiento se suscriba con todos y cada uno de ellos. En tal supuesto, será considerada cada una de las personas solicitantes como una unidad convivencial independiente, y la renta (alquiler) será computada de forma prorrateada entre cada uno de los suscribientes del contrato.

La subvención se realizará según las condiciones establecidas en las presentes bases, para el gasto de alquiler asumido por el beneficiario durante un mínimo de doce meses y siempre y cuando dichas condiciones se mantengan durante dicho periodo de tiempo.

A efectos de lo dispuesto en esta normativa, quedan excluidos del concepto de alquiler o cantidad subvencionable, los correspondientes a garaje así como los que se produzcan en concepto de contribuciones y arbitrios, aún cuando figuren expresamente incluidos en el correspondiente contrato.

Se descontará del coste de la mensualidad de alquiler, un valor fijo de 30 euros por garaje o contribuciones y arbitrios descritos en el párrafo anterior, cuando estén incluidos en el contrato de alquiler y no se aporte justificación expresa del coste mensual de cada uno de ellos.

Una vez adjudicada la ayuda en el 100% a los nuevos solicitantes, aquellos que en años anteriores hubieran obtenido la «Subvenciones de alquiler de vivienda», verán la ayuda correspondiente al año 2016 reducida en un máximo de 25%; es decir, si hubiera sobrado algún importe, se repartiría proporcionalmente entre estos.

Artículo 2. Partida y dotación presupuestaria.

La cuantía total de las subvenciones a conceder en esta convocatoria será de 30.000 euros correspondiente a la siguiente partida de los Presupuestos Generales del Ayuntamiento de Zestoa para el año 2016.

Partida de «Alquiler Social»: 16-0500.480.07.231.00.

3. artikulua. *Aurkeztu beharreko agiriak eta eskaerak aurkezteko epea.*

– Dokumentazioa:

Eskaerak deialdi honekin batera atxikitzen den eskaera orriaren arabera aurkeztuko dira.

Eskaerarekin batera, oinarri orokorren 8. artikuluan zerrendatutako agiriak aurkeztu beharko dira.

– Eskariak aurkezteko epea:

Eskabideak aurkezteko epea, deialdi hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratutako egunaren biharamonetik hasiko da zenbatzen.

Edonola ere, eskariak aurkezteko epea 2016ko urriaren 31an amaituko da.

4. artikulua. *Egiaztatze agiriak eta aurkezteko epea.*

2016ko azaroaren 30 baino lehen onartuko den ebazpenean, lehen ordainketa aginduko da, data horretaraino dagozkion ordainagirien arabera.

Falta diren egiaztatze-agiriak, bere osotasunean, diruz lagunduko den hamabi hilabeteko epealdia amaitu ondoren aurkeztuko dira, eta edonola ere, 2017ko urtarrilaren 31a epearen barruan.

Aurkeztu beharreko egiaztatze-agiriak oinarri orokorren 12. artikuluan zerrendatutako agiriak izango dira.

5. artikulua. *Ebazpena eta jakinarazpena.*

Prozeduraren ebazpenak administrazio-bidea amaituko du, eta eman eta jakinarazteko gehieneko epea sei hilabetekoa izango da. Epe hori deialdia argitaratzen denetik aurrera hasiko da zenbatzen.

Prozeduraren ebazpena interesatuei jakinaraziko zaie 1992ko azaroaren 26ko 30/92 legeko 58. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, eta lege horretako 59. artikulua jasotzen dituen xedapenen arabera gauzatuko da.

– Organo eskudunak: Ongizte Batzordea.

– Ebazpena: Alkatetza.

6. artikulua. *Errekurtsoak.*

Interesatuek deialdi honen aurka zuzenean administrazioarekiko auzi errekurtsua aurkez dezakete Donostiako Administrazioarekiko Auzien Epaitegietan, argitaratutako egunaren biharamonetik hasi eta bi hilabeteko epean.

Hala ere, partikularrek aukera dute horren aurretik berraztertze hautazko errekurtsua aurkezteko oinarri hauek onartu dituen organo eskudunaren aurrean, argitaratutako egunaren biharamonetik hasi eta hilabeteko epean. Hori eginez gero, ezingo da administrazioarekiko auzi errekurtsorik aurkeztu, hari eta berraztertzearen berariazko ebazpena eman edo ustezko ezespina gertatu arte. Dena dela, egoki irizitako beste edozein errekurtsu aurkez daiteke.

Artículo 3. *Documentación y plazo para la presentación de las solicitudes.*

– Documentación:

Las solicitudes deberán presentarse conforme al modelo de solicitud que se acompaña a esta convocatoria.

Junto a la solicitud, deberá presentarse la documentación establecida en el artículo 8 de las bases generales.

– Plazo de presentación de solicitudes:

Las solicitudes podrán presentarse desde el día siguiente a la publicación del anuncio de esta convocatoria en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa.

En todo caso, el plazo de presentación de las solicitudes finalizará el 31 de octubre de 2016.

Artículo 4. *Documentación justificativa y plazo para su presentación.*

En la resolución de la convocatoria que se realizará con anterioridad al 30 de noviembre de 2016, se ordenará un primer pago de la ayuda, proporcional a los justificantes de pago presentados hasta la fecha.

La totalidad, en su caso, del resto de documentación justificativa, deberá presentarse una vez finalizado el periodo de doce meses subvencionables, y en todo caso, antes del 31 de enero de 2017.

La documentación justificativa será la que se relaciona en el artículo 12 de las bases generales.

Artículo 5. *Resolución y notificación.*

La resolución del procedimiento pondrá fin a la vía administrativa y el plazo máximo para resolver y notificar la misma no podrá exceder de seis meses. El plazo se computará a partir de la publicación de la correspondiente convocatoria.

La resolución del procedimiento se notificará a los interesados de conformidad con lo previsto en el artículo 58 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, y su práctica se ajustará a las disposiciones contenidas en el artículo 59 de la citada ley.

– Órganos competentes: Comisión informativa de Bienestar Social.

– Resolución: Alcaldía.

Artículo 6. *Recursos.*

Las personas interesadas podrán interponer directamente contra la presente convocatoria recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de San Sebastian, en el plazo de dos meses a partir del día siguiente al de su publicación.

No obstante, las personas particulares, con carácter previo, podrán interponer recurso potestativo de reposición ante el órgano competente que la haya aprobado, en el plazo de un mes a partir del día siguiente al de su publicación. En este caso, no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que sea resuelto expresamente el de reposición o se haya producido su desestimación presunta. Todo ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que se estime pertinente.